

Số: /QĐ-STNMT

Thanh Hoá, ngày tháng năm 2022

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 899632 ngày 02/10/2014 đã cấp ông Nguyễn Ngọc Hải và bà Trần Thị Bình, thửa đất tại xã Đông Thanh, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Quyết định 06/2020/QĐ-UBND ngày 14/01/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Thanh Hoá về việc ban hành quy chế phối hợp giữa Văn phòng đăng ký đất đai, chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị có liên quan;

Căn cứ Quyết định 4481/QĐ-UBND ngày 09/11/2021 của UBND tỉnh Thanh Hoá về việc công bố sửa đổi thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Thanh Hóa;

Xét đề nghị của Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Thanh Hoá tại Tờ trình số 165/TTr-VPĐKĐĐ ngày 15/6/2022, kèm theo hồ sơ, tài liệu liên quan,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Trang bổ sung số 01 của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BV 899632 do UBND huyện Đông Sơn cấp ngày 02/10/2014 mang tên ông Nguyễn Ngọc Hải và bà Trần Thị Bình, thửa đất tại xã Đông Thanh, huyện Đông Sơn, tỉnh Thanh Hóa.

Lý do hủy: Do bị mất Trang bổ sung của Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (theo quy định tại Điều 16 Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường).

Điều 2: Tổ chức thực hiện.

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đông Sơn thông báo về việc huỷ Trang bổ sung số 01 tại Điều 1 đến các tổ chức, cá nhân có liên quan theo quy định; đồng thời cấp lại Trang bổ sung theo quy định của pháp luật.

2. Trung tâm công nghệ thông tin đăng tin tại cổng thông tin điện tử của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Trưởng đơn vị thuộc Sở; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Thanh Hoá; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Đông Sơn, các tổ chức, cá nhân có liên quan và ông Nguyễn Ngọc Hải và bà Trần Thị Bình chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3 QĐ;
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Tổng cục quản lý đất đai - Bộ TN&MT (B/c);
- Sở Tư pháp (để thông báo đến các phòng công chứng);
- Ngân hàng Nhà nước chi nhánh Thanh Hóa (để thông báo toàn hệ thống ngân hàng);
- UBND huyện Đông Sơn;
- UBND xã Đông Thanh;
- Trung tâm Hành chính công tỉnh;
- Trung tâm CNTT;
- Ông Nguyễn Ngọc Hải và bà Trần Thị Bình
- Các Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai;
- Lưu: VT, VPĐK.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phùng Đình Ảnh